

# BEKANNTMACHUNG

## Bekanntmachung für die Sitzung des Bauausschusses

Datum:	<b>Dienstag, 8. Dezember 2020</b>
Uhrzeit:	<b>16:30 Uhr</b>
Ort:	<b>im Rathaus - großer Sitzungssaal</b>

### Öffentliche Sitzung:

---

1. Genehmigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 10.11.2020 (öffentlicher Teil)
3. Bauanträge
  - 3.1 Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus, Aufstockung der Garage mit Einbau von Wohnräumen auf der Fl.Nr. 1290/2 der Gemarkung Straß in Bach 9
4. Bebauungspläne
  - 4.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Perach - Einbeziehung weiterer Flächen und erneuter Beschluss zur Einleitung des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
  - 4.2 Neuaufstellung Bebauungsplan "Mitterfelden Nordwest/Gemeinbedarfsflächen" - Vorstellung erster Rahmenplan und Einleitung des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
  - 4.3 Neuaufstellung Bebauungsplan "Mitterfelden A - Teilbereich Heubergstraße Ost" - Vorstellung Planentwürfe und Einleitung des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
5. Bauvoranfragen
  - 5.1 Errichtung eines Einfamilienhauses mit angebauter Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1949 der Gemarkung Ainring an der Kugelmühlstraße in Feldkirchen
  - 5.2 Neubau eines Wohnhauses auf Fl.Nr. 52 der Gemarkung Ainring in Ainring, Am Anger
  - 5.3 Errichtung einer Außentreppe sowie 2 Dachgauben bzw. Querbauten zur Ermöglichung des Dachbodenausbaus als 2. Wohneinheit auf Fl.Nr. 2544/4 der Gemarkung Ainring am Ziegelweg 13 in Perach
  - 5.4 Nutzungsänderung des Nebengebäudes in ein Wohngebäude + Garage an der Gaisbergstraße 14 in Hammerau
6. Bauleitplanung von Nachbarkommunen, Markt Teisendorf, 3. Änderung Bebauungsplan Ober-teisendorf Südost II

7. Diskussion und Auftragsvergabe zu einem gemeindlichen Baulücken- und Brachflächenkatas-  
ter
8. Bekanntgaben
- 8.1 Ausbau der Geppinger Straße- Abschnitt Süd- Ausbauquerschnitt der Stichstraßen
- 8.2 Verschiedenes
9. Anfragen

Ainring, 01.12.2020

Öttl  
Erster Bürgermeister

---

<b>Aushang am :</b>	
<b>Abgenommen am:</b>	