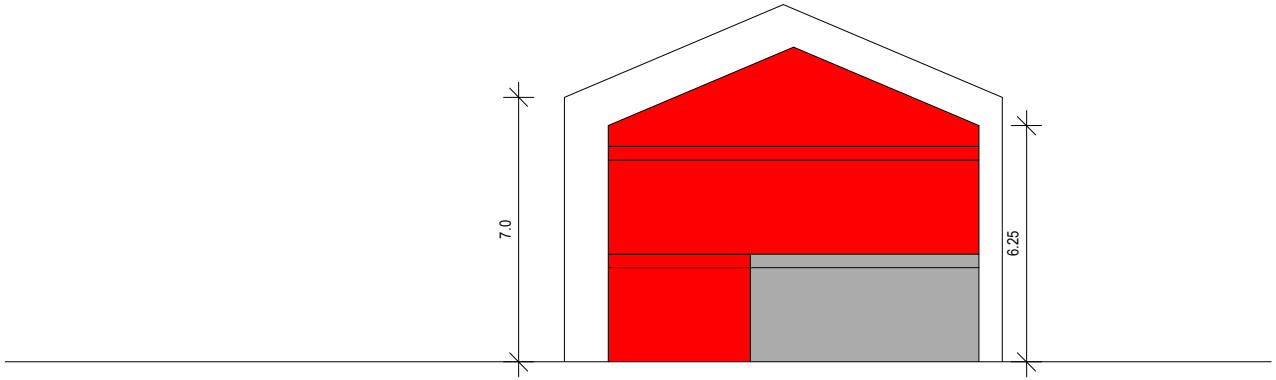
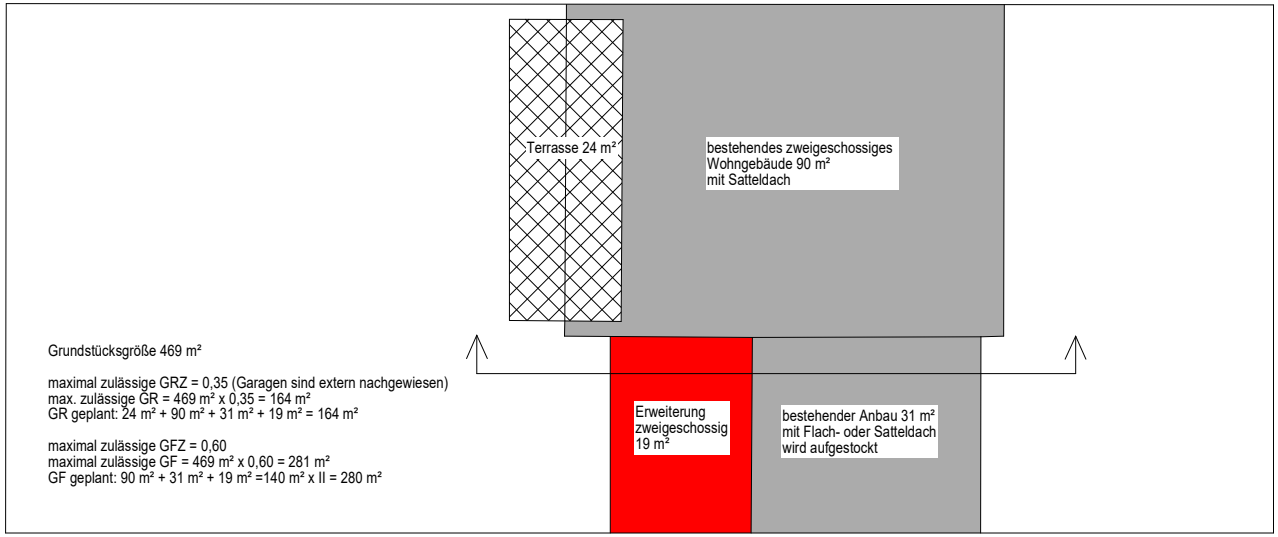
Erweiterungsbeispiel für Fl.Nr. 2903/8, M 1: 200





Grundstücksgröße 469 m²

maximal zulässige GRZ = 0,35 (Garagen sind extern nachgewiesen)
max. zulässige GR = 469 m² x 0,35 = 164 m²
GR geplant: 24 m² + 90 m² + 31 m² + 19 m² = 164 m²

maximal zulässige GFZ = 0,60
maximal zulässige GF = 469 m² x 0,60 = 281 m²
GF geplant: 90 m² + 31 m² + 19 m² =140 m² x II = 280 m²